**HECHOS RELEVANTES**

Con fecha 11 de mayo de 2011, y de acuerdo a Oficio Nº 198, del Presidente del Sistema de Empresas – SEP, a esa fecha, don Sergio Guzmán L, comunica renuncia del Presidente de la Empresa Portuaria Austral, y designación de su reemplazante como se indica a continuación:

- ✓ A contar del 01 de junio de 2011 asume como nuevo Gerente General de la Empresa Portuaria Austral, el señor Ignacio Covacevich Fugellie, en reemplazo del señor Eduardo Manzanares Castesc.

- ✓ El Consejo Directivo del SEP, acordó aceptar a contar del 09 de mayo de 2011, la renuncia de don Ignacio Rodríguez Edwards, al cargo de Presidente del Directorio de la Empresa Portuaria Austral, designando en su reemplazo a don Julio Covarrubias Fernández, quien asume dicho cargo a contar del 10 de mayo de 2011.

A fines del año 2011, la Facultad de Economía y Negocios de la Universidad de Chile se encuentra elaborando a solicitud del SEP, un documento que tiene por objeto recabar información detallada acerca del reconocimiento y valoración de los rubros relacionados con Activo Inmovilizado, así como de los Acuerdos de Concesión.

Este documento, podría sugerir cambios en la tasa de costo promedio de capital, la que influiría en el cálculo del deterioro y eventualmente podría considerar ajustes a los estados financieros con efecto retroactivo.

Los días 11 y 12 de marzo de 2012, Punta Arenas se vio afectada por intensas precipitaciones, las que provocaron el desborde del "Río de las Minas" el cual atraviesa la ciudad, lo que causó estragos en diversos sectores. Afectando de esta manera al Terminal Arturo Prat de nuestra empresa, el cual resultó inundado en sus edificios, explanadas y terrenos en general con cerca de 80 cms. de agua. Lo que ha generado importantes daños en bienes muebles e inmuebles de nuestra entidad, afectando el funcionamiento normal de las operaciones portuarias.

En cuanto a la materialidad de los daños, estos están en proceso de evaluación contando la Empresa con seguros vigentes, los que fueron activados el mismo día del siniestro.

*****